

## IV TERMO ADITIVO CONTRATO Nº 07/2022

Pelo presente instrumento de aditivo contratual, de um lado a **FARMÁCIA DO IPAM S.A.**, localizada na Rua Pinheiro Machado, nº 2281, Centro, CEP 95020-172, na cidade de Caxias do Sul/RS, fone: (54) 4009-7700, inscrita no CNPJ nº 88.635.305/0001-10, adiante denominada simplesmente **LOCATÁRIA**, neste ato representada por seu Diretor, Sr. Gilberto Meletti, portador do CPF nº 134.262.220-00, residente e domiciliado nesta cidade, e, de outro lado, a empresa **DIGISERVE COMERCIO DE PRODUTOS DE TELEFONIA E INFORMÁTICA LTDA.**, situada na Rua Pinheiro Machado, Nº 3286, sobre loja, Bairro Nossa Senhora de Lourdes, na cidade de Caxias do Sul, telefone (54) 3289-5000, inscrita no CNPJ sob Nº 05.967.605/0001-70, representada pelo Sr. HELENO DA SILVA ROSA JUNIOR, inscrito no CPF sob Nº 966.951.530-00, de ora em diante denominada simplesmente **LOCADORA**, celebram o presente contrato de acordo com as cláusulas e condições a seguir estabelecidas.

### CLÁUSULA PRIMEIRA

A vigência do prazo contratual fica prorrogada por mais 12 (doze) meses a contar de 29/08/2025, podendo ser renovado, a critério exclusivo da LOCATÁRIA, até o limite previsto na Lei nº 13.303/2016. Permanecem inalteradas as demais disposições contratuais.

E, por assim estarem de acordo, firmam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, em presença de duas testemunhas, maiores e capazes, para que produza seus efeitos jurídicos e legais.

Caxias do Sul, 20 de agosto de 2025.



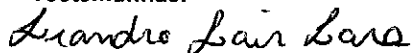
**FARMACIA DO IPAM S.A.**

Assinado digitalmente por DIGISERVE COMERCIO DE  
PRODUTOS DE TELEFONIA E INF.05967605000170  
DN: c=BR, o=RS, L=CAXIAS DO SUL, O=ICP-Brasil,  
OU=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB,  
c=BR, o=RS, L=CAXIAS DO SUL, OU=Videconferência,  
OU=01171295000165, CN=DIGISERVE COMERCIO DE  
PRODUTOS DE TELEFONIA E INF.05967605000170  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: sua localização de assinatura aqui  
Data: 2025.08.21 08:17:56-0300  
Pdf Reader Versão: 10.1.3

**DIGISERVE COMERCIO  
DE PRODUTOS DE  
TELEFONIA E INF.  
05967605000170**

**DIGISERVE COM. DE PROD. DE TEL. E INF. LTDA.**

Testemunhas:



Nome: Leandro Lair Lara  
CPF 713.831.070-68

Nome:  
RG:



Documento assinado digitalmente  
ADAO ONEIDE VALIM BOERA  
Data: 21/08/2025 08:39:24-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>